



# Rumsbeskrivning

## GENERELLT

---

Entrédörr	Ljudklassad säkerhetsdörr
Lås entrédörr	Låsklass 3
Innerdörrar	Släta vita
Fönsterbänkar	Sten
Rumshöjd	2,6 m där inget annat anges
Övrigt	Gardinbeslag och persienner ingår ej

## KAPPRUM/HALL

---

Golv	Ekparkett 3-stav
Sockel	Vit träsockel
Vägg	Vitmålad
Tak	Vitmålat
Övrigt	Kapphylla

## VAR DAGSSRUM

---

Golv	Ekparkett 3-stav
Sockel	Vit träsockel
Vägg	Vitmålad
Tak	Vitmålat
Övrigt	Förstärkt vägg enligt bofaktablad

## SOVRUM

---

Golv	Ekparkett 3-stav
Sockel	Vit träsockel
Vägg	Vitmålad
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderob eller skjutdörrsgarderob enligt bofaktablad



## KÖK

---

Golv	Ekparkett 3-stav
Sockel	Vit träsockel
Vägg	Vitmålad
Tak	Vitmålat
Vitvaror	Vita vitvaror: induktionshäll infälld i bänkskiva, ugn under häll eventuellt i högt skåp, fullintegrerad diskmaskin, kyl och frys alternativt kombinerad kyl/frys, se bofaktablad. Vit spiskåpa, inbyggd mikrovågsugn.
Övrigt	Vita släta luckor med handtag och bänkskiva i laminat, kakel ovan diskbänk som stänkskydd.

## KLÄDKAMMARE / GARDEROB

---

Golv	Ekparkett 3-stav
Sockel	Vit träsockel
Vägg	Vitmålad
Tak	Vitmålat
Övrigt	Inredning enligt bofaktablad

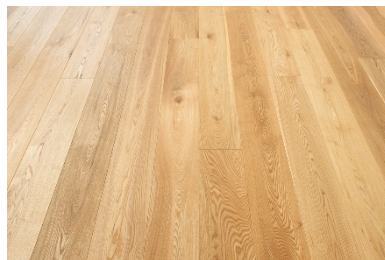
## DUSCH/BAD/WC/TVÄTT

---

Golv	Klinker, golvvärme
Vägg	Kakel
Tak	Vitt målat
Vitvaror	Tvättmaskin och torktumlare alt. kombimaskin enligt bofaktablad
Övrigt	Tvättställ med vägganslutet avlopp samt kommod, spegelskåp med belysning och uttag inom badrum och spegel inom wc, väggmonterad toalettstol, bänkskiva i vit laminat och väggskåp ovan vitvaror, handdukstork alternativt radiator enligt bofaktablad.



# Med det lilla extra som standard



När du köper en lägenhet i Täby Boulevard får du en bostad med genomgående hög standard och material som håller under en lång tid. För dig som önskar sätta en personlig prägel finns även möjlighet att göra tillval.

---

Redan i hallen, innanför entrédörren, omfamnas du av en exklusiv känsla. Genom hela lägenheten löper en trestavsparkett som skapar en välkomnande atmosfär. Tak, väggar och dörrar går i vitt i alla rummen. Den ljusare färgskalan i den fasta inredningen och lägenhetens ytskikt skapar liv och rörelse mot dina favoritmöbler och personliga detaljer.

## KÖK OCH FÖRVARING

Med sina öppna ytor och goda förvaringsmöjligheter blir köken i Täby Boulevard sociala knypunkter som passar perfekt för middagsbjudningar. Ugn, mikrovågsugn samt induktionshäll är självklar standard, liksom kyl och frys samt fullintegrerad diskmaskin. De



vita och släta köksluckorna kontrasterar mot bänkskivan som lysas upp av en LED-list under skåpen. Ett stänkskydd i vitt kakel skyddar bakomliggande vägg mot stänk från stimulerande matlagning.

God förvaring hittar du även i sovrum och hall. Vissa av lägenheterna har klädkammare, medan andra får skjutsdörrsgarderob med flexibel inredning eller garderober som standard. Vad som ingår i just din lägenhet framgår av bofaktabladet.

### BADRUM MED DUSCH OCH TVÄTTSTUGA

Med vägghängd wc-stol och vägganslutet avlopp till tvättstället som standard kan du vara säker på att få ut så mycket golvyta som möjligt. I badrummets grundinredning ingår även inbyggnadsblandare samt golvvärme. Färgsättningen är ljus och skapar en fräsch och harmonisk miljö.

Tack vare tvättmaskin, torktumlare (kombimaskin i de mindre lägenheterna) och handukstork blir badrummet din egen tvättstuga. En bänkskiva med överskåp ser dessutom till att förvaringsmöjligheterna är goda, vare sig det gäller tvättmedel eller hygienartiklar.

### SÄTT PERSONLIG PRÄGEL MED VÅRA TILLVAL

Även om lägenheterna i Täby Boulevard håller en hög grundstandard finns självklart fortfarande möjligheten att sätta din personliga prägel på bostaden. Vi har därför lagt mycket tid på att ta fram alternativ som kan göras som tillval.

Mer information om vilka tillval du kan göra kommer presenteras inom kort.

*Titania reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel som kan komma att ske. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.*